Bièvre Isère Communauté,
54 communes, 54 000 habitants,
située au centre du Département de l'Isère,
recherche, pour son Pôle habitat et aménagement du territoire,

un-e chargé-e de mission urbanisme, habitat et aménagement du territoire

BIEVRE ISERE COMMUNAUTE DETIENT LA COMPETENCE URBANISME (PLUI) ET LOGEMENT. DANS CE CADRE, SON POLE HABITAT ET AMENAGEMENT DU TERRITOIRE CONDUIT LES PROCEDURES D'ELABORATION D'UN PLU INTERCOMMUNAL, DE MODIFICATIONS DES PLU COMMUNAUX EN VIGUEUR, ET D'UN PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT (PLH).

ROLE :

- Participe à l'élaboration des politiques locales de l'urbanisme (PLUi, PLU), de l'habitat (PLH) et de l'aménagement du territoire
- Traduit les orientations politiques en programmes d'actions en faveur de l'habitat, du Logement et de l'Aménagement du Territoire
- Conduit les projets en matière de planification urbaine et d'aménagement du territoire
- Pilote, coordonne, anime et évalue ces programmes ou actions avec les différents partenaires

ACTIVITES PRINCIPALES :

- **Contribution à l'élaboration des documents d'urbanisme**
  - Coordonner, en lien avec les bureaux d'études, les diagnostics et études nécessaires à l'élaboration des documents d'urbanisme (PLUi, PLU communaux)
  - Engager et piloter les procédures d'élaboration, de révision et de modification des documents d'urbanisme (PLU communaux, PLUi)

- **Participation à la définition et à la mise en œuvre de la politique locale de l'habitat**
  - Contribuer à l'élaboration du Programme Local de l'Habitat (PLH)
  - Réaliser un diagnostic social-économique du territoire dans le secteur de l'habitat-logement
  - Traduire les orientations politiques en documents de planification et programmes d'action
  - Planifier les ressources (financières, juridiques, humaines) nécessaires à la politique d'habitat logement

- **Accompagner les élus et acteurs dans la production de nouveaux logements**
  - Garantir la cohérence entre les objectifs de construction et les documents de planification urbaine, les outils de maîtrise foncière…
  - Identifier des disponibilités et des opportunités foncières et immobilières
  - Concevoir et mettre en œuvre des dispositifs de conseil et d'appui aux porteurs de projet et promouvoir la diversité de l'offre de logement
  - Programmer la construction de logements sociaux et mobiliser les ressources financières nécessaires
  - Conduire des analyses économiques et financières sur la faisabilité des projets et établir des bilans d'opération et de programme

- **Conception de projets d'aménagement et pilotage d'études urbaines pré-opérationnelles**
  - Analyser les évolutions du territoire et les besoins en matière de développement urbain
  - Définir les orientations et la trame du projet d'aménagement au regard des objectifs de la collectivité
  - Evaluer les potentialités de réussite des projets sur le plan social, économique, financier, urbanistique et environnemental
  - Analyser la faisabilité et la pertinence techniques et financières des projets

PROFIL :

- Titulaire d'un diplôme Bac+4/+5 en Urbanisme, Aménagement/Développement local, Logement
- Expérience demandée de trois ans minimum dans le domaine de l'urbanisme/aménagement
- Maîtrise des aspects règlementaires liés à l'urbanisme (procédures, documents d'urbanisme,…)
- Connaissances des dispositifs et des acteurs en matière d'aménagement du territoire, d'urbanisme, de logement.
- Connaissances des méthodes et outils d'analyse, de diagnostic et d'évaluation des politiques publiques
- Très bonnes qualités rédactionnelles et relationnelles, et aptitudes à l'écoute, au dialogue et à la négociation
- Maitrise des outils cartographiques/SIG
- Capacités à travailler en équipe et en conduite de réunion de manière autonome
- Capacité d'adaptation
- Bonne maîtrise de l'outil informatique
- Permis B obligatoire

POSTE :

- Basé à St Jean de Bournay
- A temps complet
- Ouvert sur le grade d'attaché territorial
- A pourvoir au 1er février 2018

RENSEIGNEMENT COMPLEMENTAIRE : Auprès de David BERTRAND au 04 74 20 88 70

CANDIDATURE : Merci d'adresser votre candidature (lettre de motivation et CV) **avant le 20 décembre 2017** à :

Monsieur le Président de Bièvre Isère Communauté,
Grenoble Air Parc, 1 avenue Roland Garros,
38590 SAINT ETIENNE DE SAINT GEOIRS
ressources.humaines@bievre-isere.com