

## 1 Instructeur des autorisations d'urbanisme (F/H) Contrat Remplacement congé maternité

### ROLE

Sous la responsabilité du directeur du pôle habitat et aménagement du territoire,  
Instruit les demandes d'autorisation en matière d'urbanisme au regard des règles d'occupation des sols.

### ACTIVITES PRINCIPALES

- **Instruction des dossiers de Certificats d'Urbanisme opérationnels, de Déclarations Préalables de travaux, de Permis de Construire et de Démolir, de Permis d'Aménager** : enregistrement des demandes, recevabilité des dossiers, étude du projet au regard du droit applicable, renseignement de la fiche d'instruction, établissement de la proposition de décision...
- **Respect de la procédure administrative de délivrance des autorisations d'urbanisme** : respecter les délais réglementaires, conseiller les maires sur leurs propres tâches dans cette procédure, assurer la continuité du service en prenant en charge des tâches habituellement dévolues aux collaborateurs du service
- **Conseil technique et réglementaire** auprès des administrés, des élus, des constructeurs, des pétitionnaires...
- **Accompagnement des communes** en cas de recours gracieux ou contentieux, en leur apportant des éléments d'analyse juridique

### PROFIL

#### ✓ **Savoir-faire**

- Savoir accueillir et conseiller les pétitionnaires
- Savoir lire et analyser les documents d'urbanisme et les plans d'un projet
- Etre capable de vérifier la conformité d'une demande d'autorisation d'urbanisme, en replaçant la demande dans son contexte politique, institutionnel et environnemental
- Savoir utiliser un logiciel informatique d'instruction et le Système d'Information Géographique serait un plus
- Savoir lancer les consultations et synthétiser les avis d'expert
- Savoir rédiger les actes de procédures et de décisions administratives

#### ✓ **Savoirs**

- Formation de niveau Bac +2 minimum
- Justifier si possible d'une expérience minimale dans le domaine de l'application du droit des sols
- Bonnes connaissances des codes de l'Urbanisme, de la Construction et de l'Environnement
- Connaître les principes de l'intégration paysagère et de la qualité architecturale des projets
- Rigueur, précision, diplomatie, qualité relationnelle, pédagogie, travail en équipe...
- Qualités rédactionnelles indispensables
- Permis B indispensable

### POSTE

- Contrat à durée déterminée pour le remplacement d'un congé maternité
- A temps complet
- Basé à St Jean de Bournay (38) dans les locaux de Bièvre Isère Communauté
- A pourvoir à compter du 4 Janvier 2021

RENSEIGNEMENT COMPLEMENTAIRE : Auprès de David BERTRAND au 04 74 20 98 30

CANDIDATURE : Merci d'adresser votre candidature **avant le 11 décembre 2020** à  
[ressources.humaines@bievre-isere.com](mailto:ressources.humaines@bievre-isere.com)